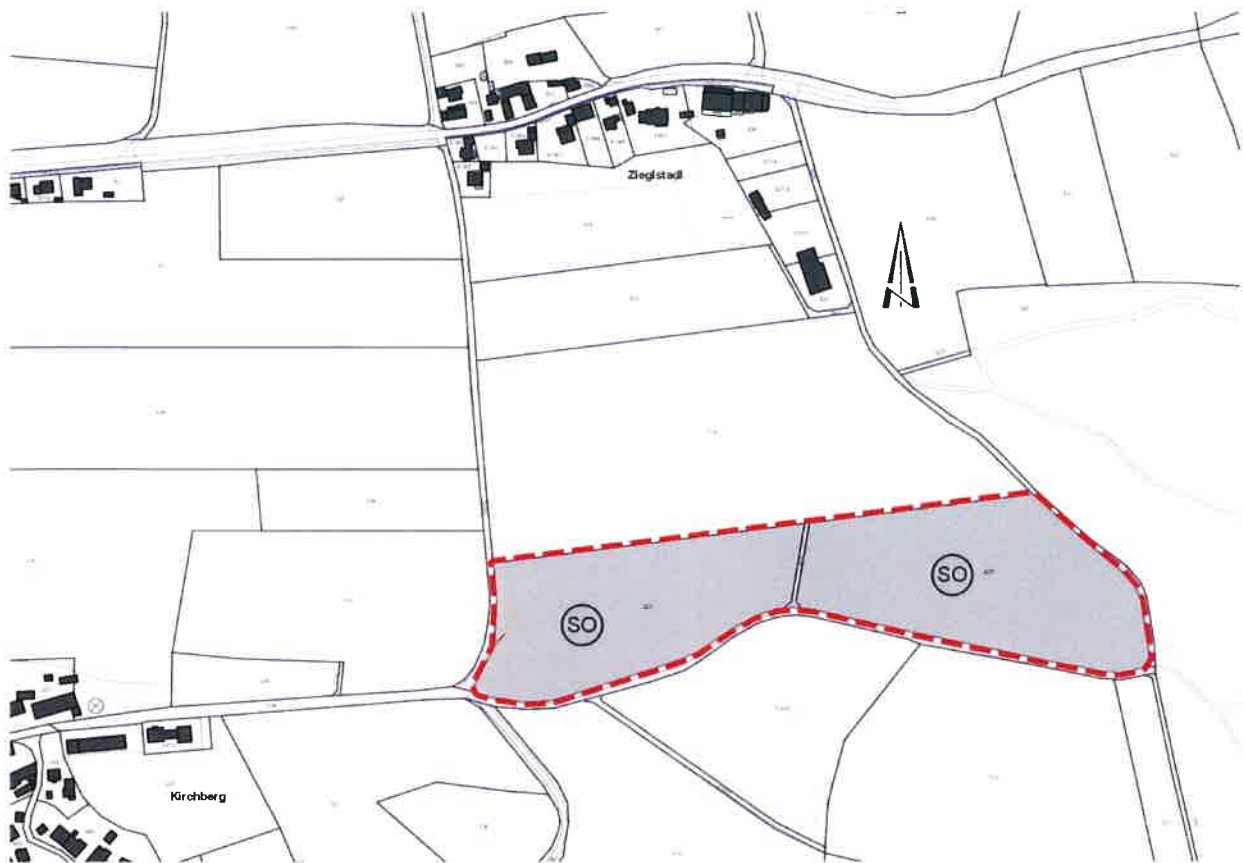


Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Hohenthann gemäß § 3 Abs. 2 BauGB über die Auslegung des Bebauungs- und Grünordnungsplan „SO Solarpark Kirchberg“

Der Gemeinderat Hohenthann hat in seiner Sitzung vom 22.09.2020 den Entwurf zum Bebauungs- und Grünordnungsplan gebilligt.



(Lageplan des Geltungsbereiches, ohne Maßstab))

Im Geltungsbereich soll ein Sonstiges Sondergebiet für Photovoltaik-Freiflächenanlage nach § 11 Abs. 2 BauNVO entstehen.

Durch den Bebauungs- und Grünordnungsplan soll die Möglichkeit zur Nutzung von erneuerbarer Energie ermöglicht werden.

Es wird ein Bauleitplanverfahren im Sinne des § 13 BauGB durchgeführt.

Der Entwurf in der Fassung vom 22.09.2020 dieses Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Sondergebiet Solarpark Kirchberg" und die Begründung liegt in der Zeit

vom 15.10.2020 bis 16.11.2020

im Rathaus Hohenthann, Rathausplatz 1, 84098 Hohenthann, während der allgemeinen Öffnungszeiten öffentlich aus.

Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über das Deckblatt zum Flächennutzungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Deckblattes zum Flächennutzungsplan nicht von Bedeutung ist.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

Stellungnahme der Regierung von Niederbayern vom 29.07.2020; Hinweis auf Vorrang- und

Vorbehaltsgebiet Grundwassererkundung Ergoldsbach

Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Landshut vom 13.008.2020; Hinweis auf Vorrang- und

Vorbehaltsgebiet Grundwassererkundung Ergoldsbach

Stellungnahme Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege vom 14.08.2020; Hinweis auf Bodendenkmal in unmittelbarer Nähe

Stellungnahme des Amtes für Ernährung Landwirtschaft und Forsten vom 19.08.2020; Informationen zur Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Flächen, Landwirtschaftliche Folgenutzung und Landwirtschaftliche Emissionen

Stellungnahme des Bayerischen Bauernverbandes vom 20.08.2020; Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Flächen und Landwirtschaftliche Emissionen

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 1 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet unter:

https://www.hohenthann.de/wirtschaft_und_bauen/bebauungsplaene.html/ veröffentlicht.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

*Ortsüblich bekanntgemacht durch *

* Anschlag an der Amtstafel *

* *

*am 07.10.2020 *

* *

*abgenommen am:..... *

* *

*Hohenthann, *

* *

*..... *

*Unterschrift *

Hohenthann, 07.10.2020

Gemeinde Hohenthann



Andrea Weiß

Erste Bürgermeisterin

